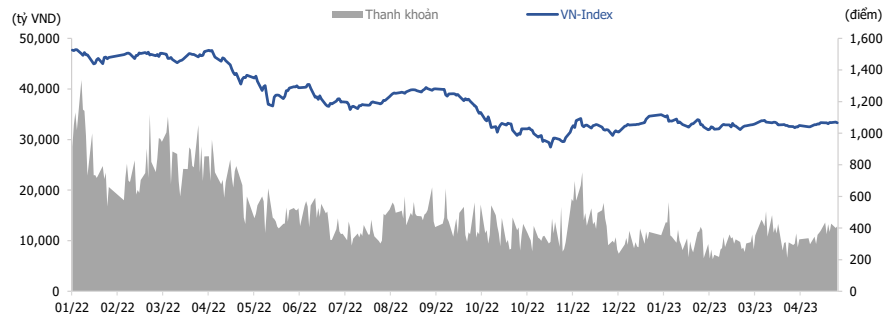


## VN-INDEX TIẾP ĐÀ GIẢM ĐIỂM

## BIẾN ĐỘNG CHỈ SỐ VN-INDEX



## ĐIỂM NHẤN GIAO DỊCH

## ▼ VN-Index giảm điểm

Các nhà đầu tư nước ngoài bán ròng -568 tỷ VNĐ trên sàn HSX phiên hôm nay, tập trung vào các mã: HPG (-134 tỷ VNĐ), VNM (-95 tỷ VNĐ) và VND (-78 tỷ VNĐ).

## ▲ Thanh khoản tăng

Thanh khoản phiên hôm nay tăng nhẹ, ở mức 13,761 tỷ VNĐ, cao hơn trung bình 10 phiên gần nhất (12,585 tỷ VNĐ).

## ▼ Khối ngoại bán ròng

Các nhà đầu tư nước ngoài bán ròng -568 tỷ VNĐ trên sàn HSX phiên hôm nay, tập trung vào các mã: HPG (-134 tỷ VNĐ), VNM (-95 tỷ VNĐ) và VND (-78 tỷ VNĐ).

## ▲ Nhóm tăng điểm

Tăng điểm tốt nhất trong nhóm VN100 bao gồm ITA (+6.8%), DXS (+3.3%) và BCG (+2.9%).

## ▼ Nhóm giảm điểm

Ở chiều ngược lại các mã PTB (-4.7%), HPX (-3%) và HBC (-3%) tác động tiêu cực đến VN-Index.

## QUAN ĐIỂM THỊ TRƯỜNG

**VN-Index tiếp tục giảm điểm.** Mặc dù thị trường hôm nay được hỗ trợ bởi thông tin về việc hạ lãi suất của Ngân hàng Nhà nước, tuy nhiên vẫn không tránh được 1 phiên giảm. Điểm sáng duy nhất đến từ 2 nhóm Chứng khoán và Bất động sản khi 2 nhóm này tăng nhẹ, trong khi 16/19 ngành còn lại đều giảm điểm. Thanh khoản thị trường hôm nay tăng nhẹ hơn 13,000 tỷ VNĐ, cao hơn 9% so với bình quân 10 phiên gần nhất.

**Hành động:** VN-Index giảm điểm ngay cả khi có tin tức hỗ trợ. Vì vậy, theo TVS hiện tại thị trường hiện tại sẽ có 1 nhịp giảm điểm về quanh vùng 1,020-1,025 điểm. Vì vậy, đối với nhà đầu tư đã có sẵn cổ phiếu, chúng tôi cho rằng quý nhà đầu tư nên tiến hành chốt lời phần lớn tại vùng này và cơ cấu tài khoản để đưa tỷ lệ cổ phiếu/tiền về mức an toàn. Việc mua mới tại khu vực này là không phù hợp và nhà đầu tư tiếp tục theo dõi quanh vùng hỗ trợ 1.020-1.025 điểm khi VN-Index giảm về quanh đây..

## DỰ BÁO XU HƯỚNG CỦA VN-INDEX



## TIN TỨC NỔI BẬT

- PMI dịch vụ của Mỹ tháng 5/2023 ở mức 55.1 điểm**, cao hơn mức 53.6 điểm của tháng 4/2023, mức cao nhất trong vòng 1 năm trở lại đây.
- THD** (HNX, giá đóng cửa ngày 24/5: 8,200 VNĐ): HĐQT CTCP ThaiHoldings công bố nghị quyết triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 với tỷ lệ là 10%, tương đương 35 triệu cp. Thời gian phát hành dự kiến trong quý 2-3/2023, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.
- TDH** (HSX, giá đóng cửa ngày 24/5: 3,240 VNĐ): Cổ phiếu của CTCP Phát triển nhà Thủ Đức được chuyển từ diện bị hạn chế giao dịch sang diện cảnh báo kể từ ngày 25/05/2023.
- VNZ** (UpCom, giá đóng cửa ngày 24/5: 740,000 VNĐ): Cổ phiếu của CTCP VNG sẽ bị đưa vào diện hạn chế giao dịch kể từ ngày 25/05/2023, do VNZ đã chậm nộp BCTC kiểm toán năm 2022 quá 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn công bố thông tin.

## THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN TRONG NƯỚC

	VN-Index	HNX-Index
Giá trị chỉ số	1,062	216
Biến động 1 ngày (%)	-0.4%	0.1%
Biến động YTD (%)	5.4%	5.2%
Giá trị giao dịch (tỷ VNĐ)	13,761	1,506
GTGD khớp lệnh (tỷ VNĐ)	11,349	1,482
GTGD thỏa thuận (tỷ VNĐ)	2,413	24
Biến động 1 ngày (%)	7.1%	36.4%

Biến động ngành (ICB cấp 2)	% 1D	%YTD	% vốn hóa
Bất động sản	0.6%	0.2%	16.4%
Dịch vụ tài chính	0.3%	18.6%	3.5%
Ô tô và phụ tùng	0.0%	-4.5%	0.2%
Hàng & Dịch vụ Công nghiệp	0.0%	-4.6%	7.6%
Thực phẩm và đồ uống	0.0%	0.0%	10.7%
Xây dựng và Vật liệu	-0.1%	10.0%	4.0%
Y tế	-0.1%	4.5%	1.0%
Du lịch và Giải trí	-0.2%	-11.3%	1.9%
Điện, nước & xăng dầu khí đốt	-0.4%	-1.2%	7.3%
<b>VN-Index</b>	<b>-0.4%</b>	<b>5.4%</b>	<b>100.0%</b>
Bảo hiểm	-0.5%	-2.7%	1.2%
Viễn thông	-0.5%	6.0%	1.6%
Hàng cá nhân & Gia dụng	-0.6%	-4.9%	1.3%
Ngân hàng	-0.7%	5.8%	29.6%
Bán lẻ	-0.7%	-11.0%	1.5%
Công nghệ Thông tin	-0.7%	1.1%	1.9%
Dầu khí	-0.8%	17.3%	2.5%
Hóa chất	-1.1%	-0.9%	2.9%
Truyền thông	-1.4%	23.5%	1.0%
Tài nguyên Cơ bản	-1.4%	10.8%	3.9%

Lãi suất trong nước	%/năm	± đầu năm
Lãi suất qua đêm LNH	4.6%	2.8%
Lãi suất TPCP 5 năm	2.6%	-0.5%

Tỷ giá	% 1D	%YTD
USD/VND	23,620	0.0%
EUR/VND	26,243	-1.1%
JPY/VND	177.6	-0.7%
GBP/VND	29,839	-0.7%

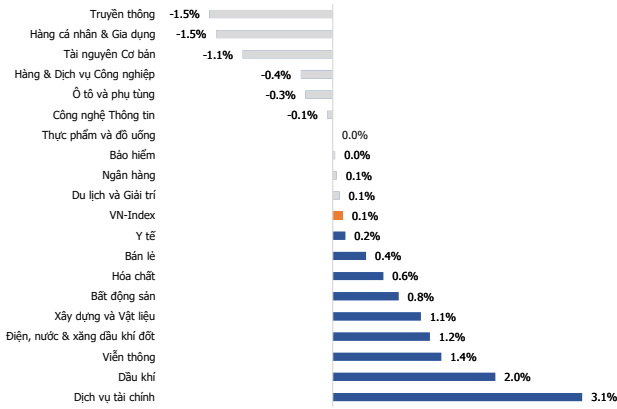
## THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ

Chỉ số CK quốc tế	% 1D	%YTD
DJI**	33,536	0.3%
S&P500**	4,198	0.9%
VIX**	16	1.0%
FTSE100**	7,781	0.5%
DAX**	16,258	0.6%
CAC40**	7,502	0.7%
Nikkei	30,808	0.8%
Shanghai	3,284	-0.4%
Kospi	2,538	0.9%
Taiwan weighted	16,175	0.5%

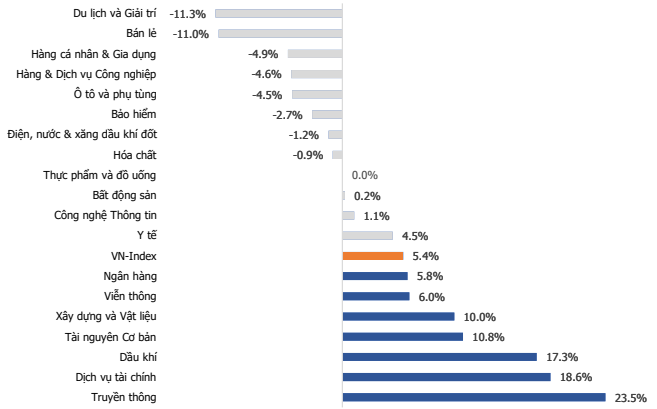
(\*\*) dữ liệu phiên liền trước

Giá hàng hóa	% 1D	%YTD
Giá dầu Brent (USD)	83.08	-2.0%
Giá dầu WTI (USD)	79.34	-1.9%
Giá vàng (USD)	1,970.07	-1.8%
Giá đồng (USD)	4.04	-1.3%

**TOP BIẾN ĐỘNG NGÀNH TRONG 1 TUẦN**



**TOP BIẾN ĐỘNG NGÀNH YTD**



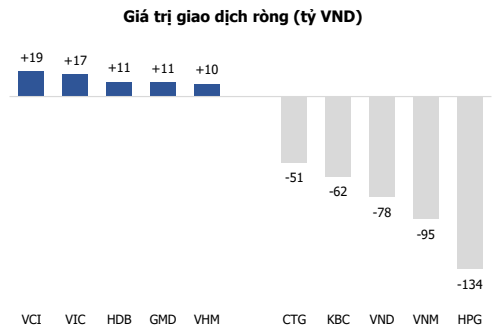
**TOP BIẾN ĐỘNG NHÓM CỔ PHIẾU VN100**

	Ticker	Tên công ty	Ngành	Sàn	Giá cuối ngày (VND)	% ngày	% 1 tuần	% 1 tháng	% YoY	Vốn hóa (tỷ VND)	Giá trị GD (tỷ VND)
Nhóm cổ phiếu biến động tích cực nhất	ITA	Đầu tư CN Tân Tạo	Bất động sản	HSX	4,540	6.8%	6.3%	13.8%	-59.8%	4,259	35
	DXS	Dịch vụ BDS Đất Xanh	Bất động sản	HSX	7,130	3.3%	2.6%	17.7%	-66.9%	3,230	34
	CII	Hạ tầng Kỹ thuật TP.HCM	Xây dựng và Vật liệu	HSX	16,650	2.5%	12.9%	16.4%	-24.0%	4,201	251
	MSN	Tập đoàn Masan	Thực phẩm và đồ uống	HSX	71,800	2.0%	-1.8%	-2.0%	-34.1%	102,235	163
	VHM	Vinhomes	Bất động sản	HSX	54,500	1.5%	2.1%	7.9%	-18.5%	237,337	46
Nhóm cổ phiếu biến động tiêu cực nhất	VND	Chứng khoán VNDIRECT	Dịch vụ tài chính	HSX	16,100	-2.1%	5.6%	7.7%	-32.9%	19,612	629
	HSG	Tập đoàn Hoa Sen	Tài nguyên Cơ bản	HSX	15,600	-2.2%	0.6%	6.8%	-22.8%	9,329	255
	VGC	Tổng Công ty Viglacera	Xây dựng và Vật liệu	HSX	36,500	-2.4%	2.0%	10.9%	-3.9%	16,366	30
	HPX	Đầu tư Hải Phát	Bất động sản	HSX	3,890	-3.0%	-6.3%	-4.7%	-84.3%	1,183	31
	HBC	Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình	Xây dựng và Vật liệu	HSX	8,390	-3.0%	-2.0%	2.3%	-60.3%	2,300	24

Các mã cổ phiếu in đậm có tên trong danh sách Nhóm cổ phiếu tiêu biểu (trang 3)

**TOP CỔ PHIẾU GIAO DỊCH KHỎI NGOẠI TRÊN HSX**

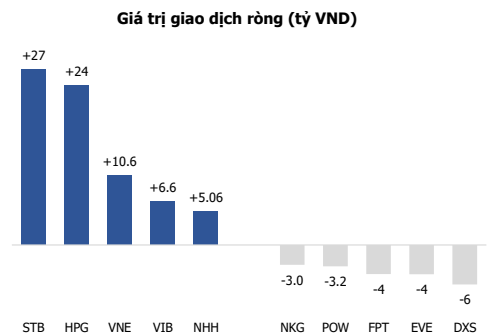
	Ticker	Tên công ty	Giá cuối ngày (VND)	% ngày	KLGD NN (cổ phiếu)	GTGD NN (tỷ VND)	% sở hữu NN
Mua ròng	VCI	Chứng khoán Vietcap	34,000	0.4%	+566,000	+19	24.1%
	VIC	VinGroup	52,600	0.0%	+327,900	+17	12.9%
	<b>HDB</b>	<b>HDBank</b>	<b>19,500</b>	<b>0.0%</b>	<b>+589,500</b>	<b>+11</b>	<b>19.6%</b>
	<b>GMD</b>	<b>Gemadep</b>	<b>50,200</b>	<b>1.2%</b>	<b>+224,900</b>	<b>+11</b>	<b>47.5%</b>
	VHM	Vinhomes	54,500	1.5%	+181,100	+10	24.4%
Bán ròng	CTG	VietinBank	27,750	-0.5%	-1,843,200	-51	27.6%
	<b>KBC</b>	<b>TCT Đô thị Kinh Bắc</b>	<b>26,550</b>	<b>-1.1%</b>	<b>-2,306,800</b>	<b>-62</b>	<b>19.1%</b>
	VND	Chứng khoán VNDIRECT	16,100	-2.1%	-4,783,900	-78	22.4%
	VNM	VINAMILK	66,300	-1.0%	-1,429,100	-95	55.2%
	HPG	Hòa Phát	21,300	-1.8%	-6,199,200	-134	24.5%



Các mã cổ phiếu in đậm có tên trong danh sách Nhóm cổ phiếu tiêu biểu (trang 3)

**TOP CỔ PHIẾU GIAO DỊCH TỰ DOANH TRÊN HSX**

	Ticker	Tên công ty	Giá cuối ngày (VND)	% ngày	KLGD TD (cổ phiếu)	GTGD TD (tỷ VND)
Mua ròng	STB	Sacombank	27,400	-2.0%	+967,800	+27
	HPG	Hòa Phát	21,300	-1.8%	+1,125,800	+24
	VNE	Xây dựng điện Việt Nam	11,550	6.9%	+1,000,000	+10.6
	VIB	VIBBank	21,000	-1.4%	+310,000	+6.6
	NHH	Nhựa Hà Nội	14,500	-0.7%	+324,635	+5.06
Bán ròng	NKG	Thép Nam Kim	14,800	-2%	-200,000	-3.0
	POW	Điện lực Dầu khí Việt Nam	13,500	-1.1%	-237,001	-3.2
	<b>FPT</b>	<b>FPT Corp</b>	<b>81,300</b>	<b>-0.9%</b>	<b>-54,100</b>	<b>-4</b>
	EVE	Everpia	19,250	1.6%	-237,500	-4
	DXS	Dịch vụ BDS Đất Xanh	7,130	3.3%	-843,800	-6

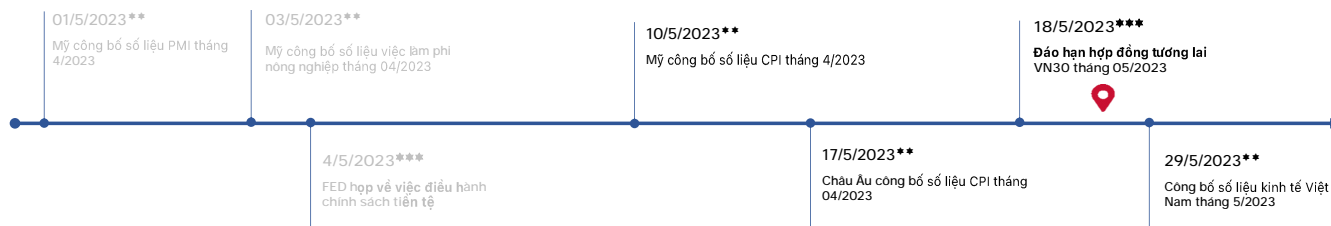


Các mã cổ phiếu in đậm có tên trong danh sách Nhóm cổ phiếu tiêu biểu (trang 3)

## PHÂN TÍCH NHÓM CỔ PHIẾU TIÊU BIỂU

Ticker	Nhàng ICB cấp II	Giá cuối ngày	Vốn hóa (tỷ VND)	Beta 6m	% ngày	% tháng	% YTD	% Doanh thu (QoQ)	% LNST (QoQ)	ROE (TTM)	ROA (TTM)	EPS (TTM)	BVPS	P/E (TTM)	P/B	Tổng tài sản/Vốn CSH
VCB	Ngân hàng	92,600	438,299	1.0	-0.2%	5.3%	12.1%	0.0%	12.9%	23.2%	1.8%	6,533	30,547	14.2	3.0	0.1
GAS	Điện, nước & xăng dầu khí đốt	92,500	176,953	0.5	-0.8%	-0.6%	-11.9%	-20.5%	-2.3%	24.1%	17.3%	7,689	33,020	12.1	2.8	1.3
SAB	Thực phẩm và đồ uống	158,500	101,658	(0.2)	-0.3%	-7.4%	-6.2%	-15.0%	-17.4%	20.0%	15.3%	7,829	37,565	20.3	4.2	1.2
FPT	Công nghệ Thông tin	81,300	89,740	0.8	-0.9%	2.8%	1.6%	20.1%	20.6%	22.2%	10.4%	5,060	20,521	16.2	4.0	1.9
MBB	Ngân hàng	18,600	84,332	1.4	-0.8%	1.9%	3.3%	0.0%	10.5%	23.1%	2.6%	3,961	17,848	4.7	1.1	0.1
PLX	Dầu khí	37,300	47,409	1.4	-0.5%	1.5%	13.2%	0.6%	154.7%	6.8%	2.5%	1,464	19,716	25.6	1.9	2.4
HDB	Ngân hàng	19,500	49,048	0.6	0.0%	4.0%	18.2%	0.0%	8.8%	20.8%	1.9%	3,174	15,528	6.1	1.3	0.1
KBC	Bất động sản	26,550	20,383	1.7	-1.1%	9.3%	7.5%	221.4%	95.7%	11.2%	6.0%	2,620	22,158	10.2	1.2	1.9
GMD	Hàng & Dịch vụ Công nghiệp	50,200	15,128	0.6	1.2%	-4.2%	9.1%	2.5%	-26.1%	11.5%	7.4%	3,064	23,627	16.2	2.1	1.6
HT1	Xây dựng và Vật liệu	14,250	5,440	1.2	0.4%	4.0%	29.0%	-13.6%	-446.0%	3.0%	1.6%	396	13,123	35.9	1.1	1.8

## SỰ KIỆN ĐẦU TƯ TRONG THÁNG



\* Tác động THẤP tới thị trường

\*\* Tác động VỪA PHẢI tới thị trường

\*\*\* Tác động CAO tới thị trường

## TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ

Báo cáo này được viết và phát hành bởi CTCP Chứng khoán Thiên Việt (TVS). Báo cáo được dựa trên các thông tin được thu thập từ: Bloomberg, Investing, Finpro và các nguồn TVS đánh giá là đáng tin cậy, tuy nhiên TVS không chịu trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ của các thông tin này.

Nhận định và quan điểm trong báo cáo thể hiện ý kiến của chuyên viên phân tích tại thời điểm phát hành. Những quan điểm này không đại diện cho quan điểm chung của TVS và có thể thay đổi mà không cần thông báo trước.

Báo cáo chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin tham khảo cho nhà đầu tư, không nhằm mục đích chào mời, xúi giục mua hoặc bán bất cứ chứng khoán nào được đề cập. Nhà đầu tư toàn quyền quyết định và tự chịu rủi ro trong việc sử dụng các thông tin và tham khảo các nhận định trên báo cáo. TVS tuyên bố miễn trách đối với bất kỳ thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp nào phát sinh từ việc sử dụng báo cáo này.

## CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THIÊN VIỆT – www.tvs.vn

### Hà Nội

Tầng 15, tòa nhà Harec  
4A Láng Hạ, Ba Đình, Hà Nội  
Phone: +84 (24) 7300 6588  
Fax: +84 (24) 3248 4821

### Hồ Chí Minh

Tầng 9, tòa nhà Bitexco Nam Long  
63A Võ Văn Tần, Quận 3, Hồ Chí Minh  
Phone: +84 (28) 7300 6588  
Fax: +84 (28) 299 2088

## THÔNG TIN LIÊN HỆ

### BỘ PHẬN NGHIÊN CỨU

#### Vương Chí Tâm, CFA, FRM

P. Giám đốc phân tích  
[tamvc@tvs.vn](mailto:tamvc@tvs.vn)

#### Nguyễn Thị Kiều Hạnh

Chuyên viên cao cấp  
[hanhntk@tvs.vn](mailto:hanhntk@tvs.vn)

#### Đình Mạnh Thắng

Chuyên viên cao cấp  
[thangdm@tvs.vn](mailto:thangdm@tvs.vn)

#### Phạm Nguyên Long

Chuyên viên cao cấp  
[longpni@tvs.vn](mailto:longpni@tvs.vn)

#### Tiêu Phan Thanh Quang

Chuyên viên  
[quangtp@tvs.vn](mailto:quangtp@tvs.vn)

#### Nguyễn Đức Anh

Chuyên viên  
[anhnd@tvs.vn](mailto:anhnd@tvs.vn)

### BỘ PHẬN MÔI GIỚI

[brokerage.hcm@tvs.vn](mailto:brokerage.hcm@tvs.vn)

[brokerage.hn@tvs.vn](mailto:brokerage.hn@tvs.vn)